

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD AGRO-LART d.o.o. u stečaju
Vladimira Gortana 29/ A, Varaždin
OIB: 42072984821, St-312/2019

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa: St-312/2019
Dužnik: AGRO-LART d.o.o. u stečaju, Vladimira Gortana 29/A,
Varaždin, OIB: 42072984821, MBS: 070129850

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj 3 St-312/2019-7 od 4. prosinca 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom AGRO-LART d.o.o., Vladimira Gortana 29/A, OIB: 42072984821, u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem, to sukladno čl. 227. Stečajnog zakona podnosim:

**IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA
I NJEGOVIH UZROCI**

I. Opći podaci o stečajnom dužniku i poduzete radnje stečajnog upravitelja

Stečajni dužnik AGRO-LART društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu i trgovinu u stečaju, skraćeni naziv AGRO-LART d.o.o., registriran je kod Trgovačkog suda u Varaždinu, pod MBS: 070129850 sa upisanim temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn, a osobe ovlaštene za zastupanje do dana otvaranja stečajnog postupka bili su Luka Lazarević i Marin Herceg, bivši direktori, te Nevenka Lazarević i Violeta Herceg, prokuristi.

Osnovna djelatnost stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog bio je uzgoj bobičastog, orašastog i ostalog voća, šifre djelatnosti 0125 po NKD-u. Danom otvaranja stečajnog postupka nisu zatečeni radnici.

Oglas o otvaranju stečajnog postupka sa pozivom vjerovnicima za prijavu tražbina u stečajni postupak, te ispitnog ročišta određenog za dan 5. ožujka 2020. objavljen je na e-oglasnoj ploči suda dana 04.12.2019. 13:04.h.

U tijeku ovog stečajnog postupka od strane stečajnog upravitelja poduzete su aktivnosti kako slijedi:

- izrađen je novi pečat stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“,
- poslana je obavijest Državnom zavodu za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti,

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD AGRO-LART d.o.o. u stečaju
Vladimira Gortana 29/ A, Varaždin
OIB: 42072984821, St-312/2019

- ovjeren je potpis stečajnog upravitelja i isti deponiran na Trgovačkom sudu u Varaždinu,
- zatvoren je poslovni račun,
- zatražena je knjigovodstvena dokumentacija,
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti tražbina pristiglih vjerovnika stečajnog dužnika,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa TD Biro plus d.o.o. iz Čakovca,
- utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona,
- izrađen je popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona,
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljena je tablica tražbina vjerovnika vjerovnika II. viši isplatni red.

Uzroci stečaja

Predlagatelj Marin Herceg, bivši direktor, podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka navodeći da društvo nema sredstava za podmirenje svojih obaveza i da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi više od 60 dana, a iz prokaznog popisa proizlazi da dužnik ima imovinu i to pokretnine. Na ročištu u prethodnom postupku od 14.11.2019. utvrđeno je da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje temeljem čega je donijeto Rješenje 4. prosinca 2019. o otvaranju stečajnog postupka.

Obzirom da je račun društva prije otvaranja stečajnog postupka blokiran, da nisu podmirivane tekuće obveze, da nema zaposlenih radnika, smatram da nastavak poslovanja stečajnog dužnika nije moguć.

II. Stanje stečajne mase

U cilju izrade početne stečajne bilance i pregleda imovine i obveza stečajnog dužnika sukladno čl. 223. Stečajnog zakona te za obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova angažiran je knjigovodstveni servis BIRO PLUS d.o.o. iz Čakovca i upućen je poziv za dostavom knjigovodstvene dokumentacije koja je dokumentacija u cijelosti dostavljena u 3 registratora i to:.

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD AGRO-LART d.o.o. u stečaju
Vladimira Gortana 29/ A, Varaždin
OIB: 42072984821, St-312/2019

- za 2015 i 2016: Financijska izvješća, glavna knjiga, ulazni, izlazni računi, temeljnice, PDV obrasci, izvodi, bruto bilanca,
- za 2017: Financijska izvješća, ulazni, izlazni računi, temeljnice, PDV obrasci, izvodi, obračun plaća, bruto bilanca,
- za 2018: Financijska izvješća, ulazni, izlazni računi, temeljnice, PDV obrasci, izvodi, bruto bilanca,
- za razdoblje od 1.1.2019. do 3.12.2019.: Financijska izvješća, ulazni, izlazni računi, bruto bilanca, popis dugotrajne imovine, liste glavne knjige i dnevnik knjiženja.

Po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza po dostavljenoj dokumentaciji, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, izvršenog inventurnog popisa pokretnina, izvršenog uvida u glavnu knjigu dužnika prije otvaranja stečajnog postupka, izrađena je sukladno članku 223. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca sa utvrđenom imovinom u iznosu od **39.182,49 kn** i obvezama temeljem prijavljenih tražbina u iznosu od **155.839,84 kn**, a kako slijedi u tabeli 1.

Tabela 1.

R. br.	Opis	Knjigovodstvena vrijednost po Bilanci na dan 3.12.2019.	Procijenjeno/knjigovodstvena vrijednost iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 4.12.2019.
1.	Pokretnine	27.063,20	27.063,20
2.	Biološka imovina u pripremi	7.119,29	7.119,29
3.	Ozdvojena novčana sredstva	5.000,00	5.000,00
A)	Imovina (r.br. 1+2+3)	39.182,49	39.182,49
4.	Obveze za zajmove i kredite	16.315,62	0,00
5.	Obveze prema dobavljačima	3.324,83	0,00
6.	Obveze za poreze i doprinose	30.918,73	31.059,15
7.	Ostale kratkoročne obveze	112.852,55	124.780,69
B)	Obveze (r.br. 4+5+6+7)	163.411,75	155.839,84

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD AGRO-LART d.o.o. u stečaju
Vladimira Gortana 29/ A, Varaždin
OIB: 42072984821, St-312/2019

A) Imovina

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika po bilanci na dan 3.12.2019. iskazana je u evidencijama stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka u iznosu od **39.182,49 kn**, koja se vrijednost iskazuje danom otvaranja stečajnog postupka, a čini je imovina u nastavku.

1. Pokretnine

Knjigovodstvena vrijednost pokretnina evidentiranih po bilanci na dan 3.12.2019. iznosi 27.063,20 kn koja se vrijednost odnosi na :

- komplet za navodnjavanje knjigovodstvene vrijednosti od 7.500,00 kn,
- Samsung Galaxy S7 edge knjigovodstvene vrijednosti od 0,00 kn,
- troškovi priključka el. energije s mjernim ormarom i mjernom opremom knjigovodstvene vrijednosti od 7.115,93 kn.
- crpna stanica-komplet knjigovodstvene vrijednosti od 12.447,27 kn.

U odnosu na predmetne pokretnine iste su bez tereta, to se predlaže izrada procjene tržišne vrijednosti po ovlaštenom vještaku.

2. Biološka imovina u pripremi

Knjigovodstvena vrijednost biološke imovine u pripremi evidentirane po bilanci na dan 3.12.2019. iznosi 7.119,29 kn, koja se uvidom u prijašnje bilance odnosi na višegodišnje nasade u pripremi, za sada se navedena vrijednost iskazuje na dan otvaranja stečajnog postupka to će se u daljnjem tijeku postupka utvrditi da li je moguće navedenu imovinu unovčiti i o tom obavijestiti kroz buduća izvješća stečajnog upravitelja.

3. Izdvojena novčana sredstva

Izdvojena novčana sredstva knjigovodstvene vrijednosti od 5.000,00 kn odnose se na zapljenu novčanih sredstava 31.10.2019. po računu u Privrednoj banci d.d. kao osiguranje prilikom otvaranja stečajnog postupka, za koja će se sredstva uputiti zahtjev da se ista prebace na račun stečajnog dužnika.

*Slijedom iznijetog stečajna masa u početnoj stečajnoj bilanci iskazuje se u iznosu od **39.182,49 kn**.*

INES MOŠMONDOR, stečajni upravitelj
u postupku nad TD AGRO-LART d.o.o. u stečaju
Vladimira Gortana 29/ A, Varaždin
OIB: 42072984821, St-312/2019

B) Obveze

Obveze evidentirane po Bilanci na dan 3.12.2019. ukupno iznose 163.411,73 kn. U ovom stečajnom postupku zaprimljene su 2 tražbine stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 155.839,84 kn, koje su tražbine po stečajnom upravitelju priznate u cijelosti i svrstane u tražbine II. višeg isplatnog reda.

III) Zaključci i prijedlozi

Iz svega gore navedenog vidljivo je da TD AGRO-LART d.o.o. u stečaju nema uvjeta za nastavak bilo kakve djelatnosti, te predlažem da vjerovnici na izvještajnom ročištu usvoje slijedeće zaključke:

- prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i dosad poduzetim radnjama stečajnog upravitelja,
- utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja,
- daje se suglasnost stečajnom upravitelju da angažira ovlaštenog vještaka za procjenu pokretnina te da se pristupi prodaji pokretnina putem web stranice sudačka mreža po utvrđenoj vrijednosti, a ako se ne prodaju po procijenjenoj vrijednosti predlažem da se njihova cijena smanjuje od po 10 % sve do konačne prodaje.

Varaždin, 19.2.2020.

Stečajni upravitelj Ines Mošmondor